

Kloakseparering i Kloster

Orienteringsmøde 25. august 2021

Program

- Velkomst og præsentation - Hans Schmidt
- Baggrund for projektet
- Omfang af projektet med tidsplan - Anders M. Rediin
- Trafikafvikling
- Gener ifm. arbejdet
- Hvad skal der ske på egen grund – og økonomi
- Spørgsmål

Præsentation

Hans Schmidt - Ringkøbing-Skjern Forsyning

Lone Sørensen – Ringkøbing-Skjern Kommune

Arne Madsen – Ringkøbing-Skjern Kommune

Anders Munk Rediin - EnviDan

Baggrund for projektet

- Eksisterende kloakledninger trænger til udskiftning
- Kloaksystemet ønskes separeres
 - Regnvand og spildevand adskilles
 - Reducerer overløb af urensset spildevand
 - Mindre belastning af renseanlæg
- Tætte kloakledninger – sikring mod indsivning
- Sikring mod oversvømmelser af kældre
- På forkant med klimaændringer

Omfang af projektet

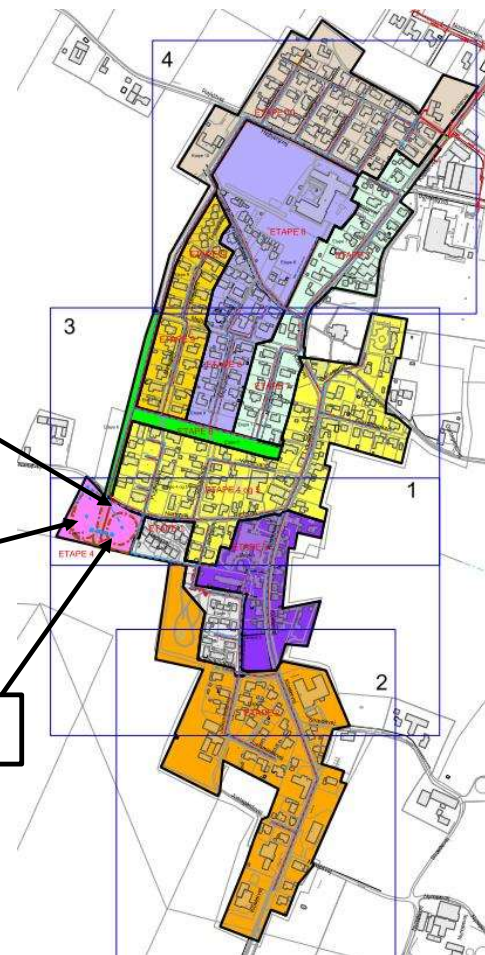
Etape 1-10

Tidsplan: 2021-2030

Pumpestation til regnvand

Regnvandsbassin

Spildevandspumpestation



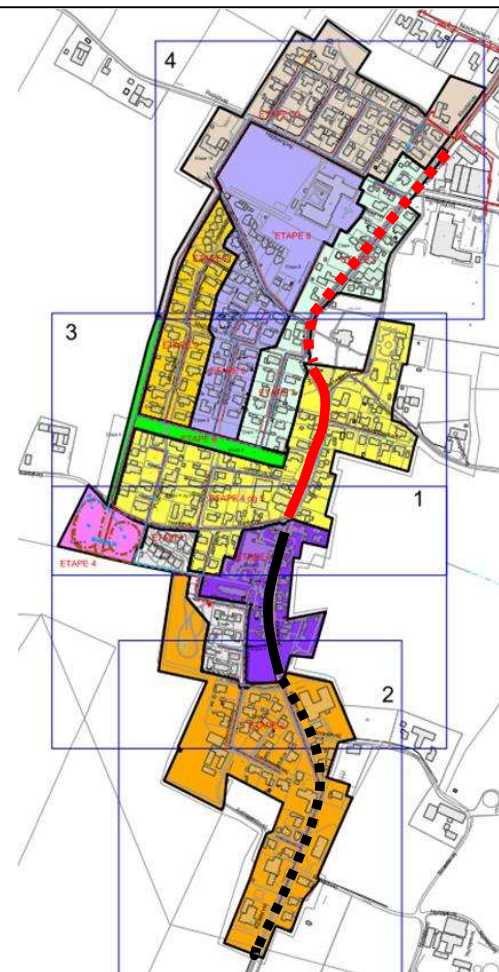
Afspærring af Klostervej

Etape 2: Januar-april 2022

Etape 3: Januar-april 2023

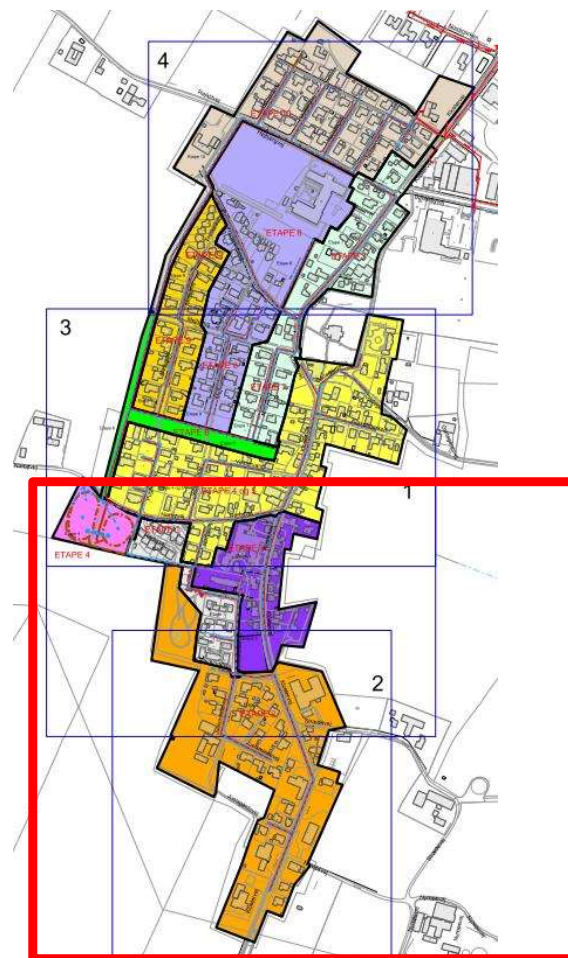
Etape 5: november 2025-april 2026

Etape 7: november 2027-april 2028



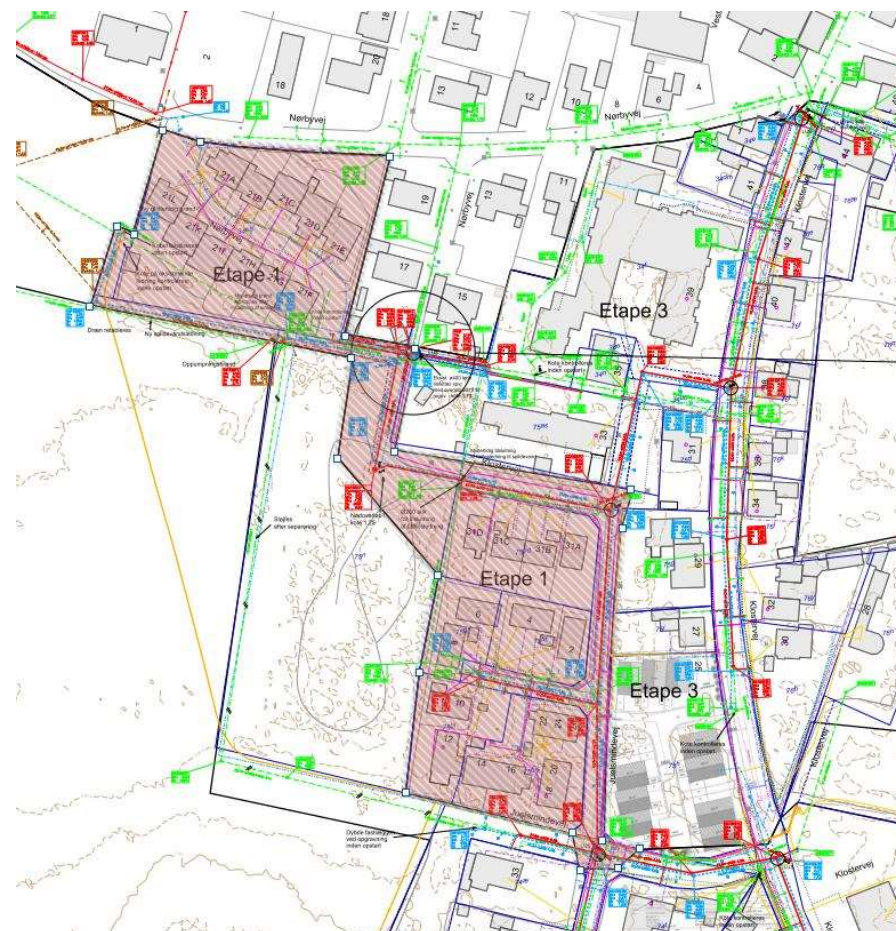
Omfang etape 1-3

Etape 1-3
Tidsplan: 2021-2023



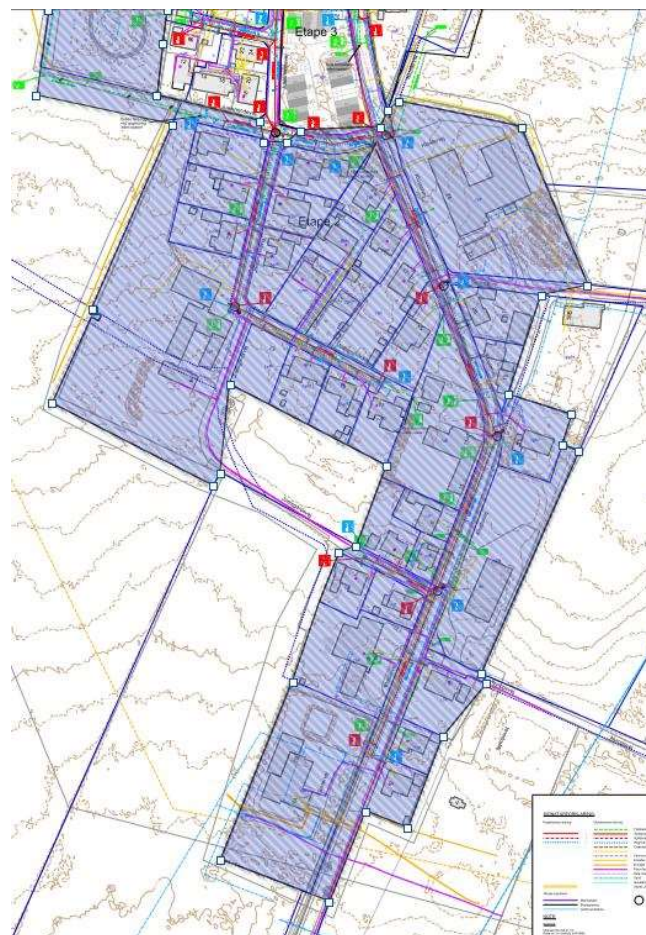
Etape 1

Tidsplan:
August-december 2021



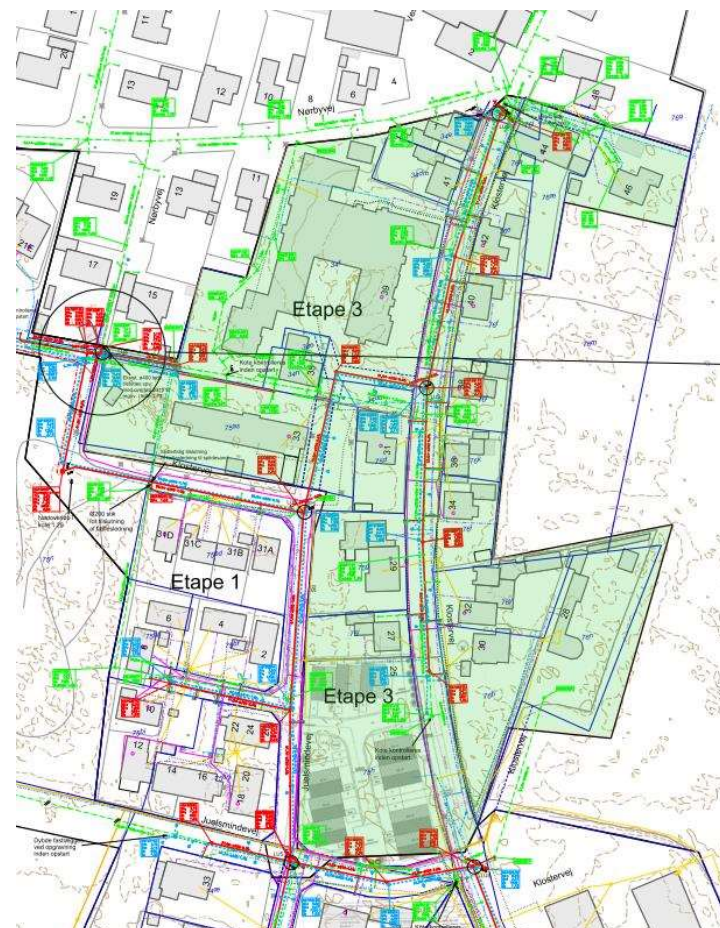
Etape 2

Tidsplan:
Januar-juli 2022



Etape 3

Tidsplan:
Januar-april 2023



Trafikafvikling

Omkørselsplan for Klostervej



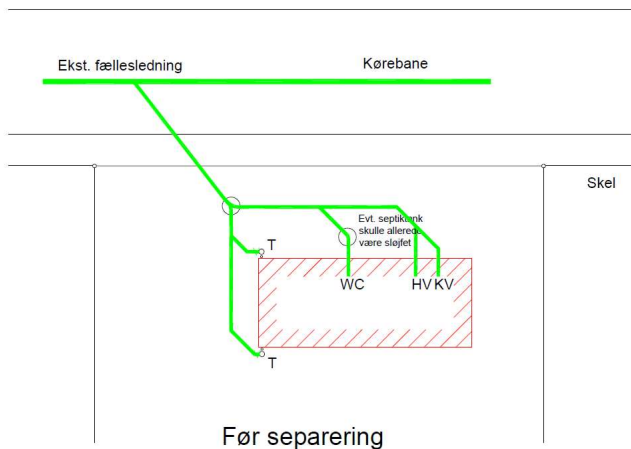
Gener ifm. arbejdet

- Omfattende gravearbejde
 - store maskiner, materialer m.m.
 - støj og støv
- Veje afspærres i fuld bredde - gående adgang til alle ejendommene
- Orienter tilsyn, entreprenør om ønsker vedr. særlig adgang i forbindelse med mærkedage o.l.
- Ringkøbing – Skjern Forsyning håber på forståelse for arbejdets gennemførelse

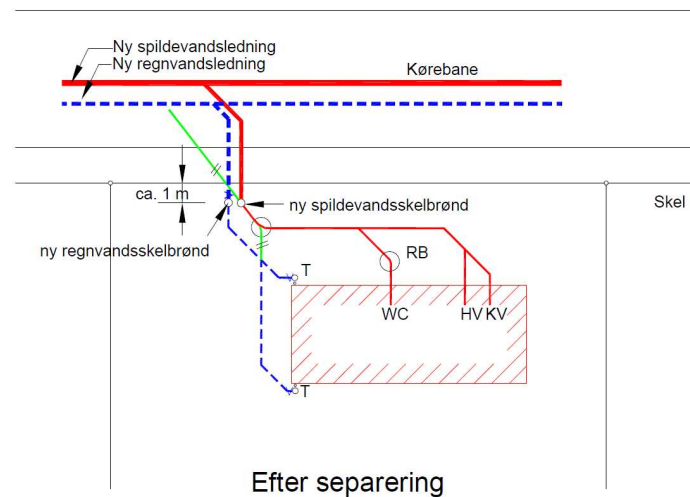
Lodsejere – hvad sker der på privat grund

- Varsel om byggelovens § 12 (fundering mv.)
- Grundvandsstigning kan medfører fugtige kældre mv.
- Fotoregistrering af ejendomme
- Placering af ny skelbrønde
- Separering på privat grund skal være udført senest 1 år efter afslutning af etapen
- Økonomi: Lodsejeren skal selv afholde udgifter til separering på privat grund, dvs. efter skelbrønden. Forsyningen afholder udgifter til etablering af stikledninger og skelbrønde samt retablering.
- Kloakmesterarbejde – revideret kloaktegning skal sendes til kommunen straks efter udførelse.

Eksempel 1



Separering på privat grund



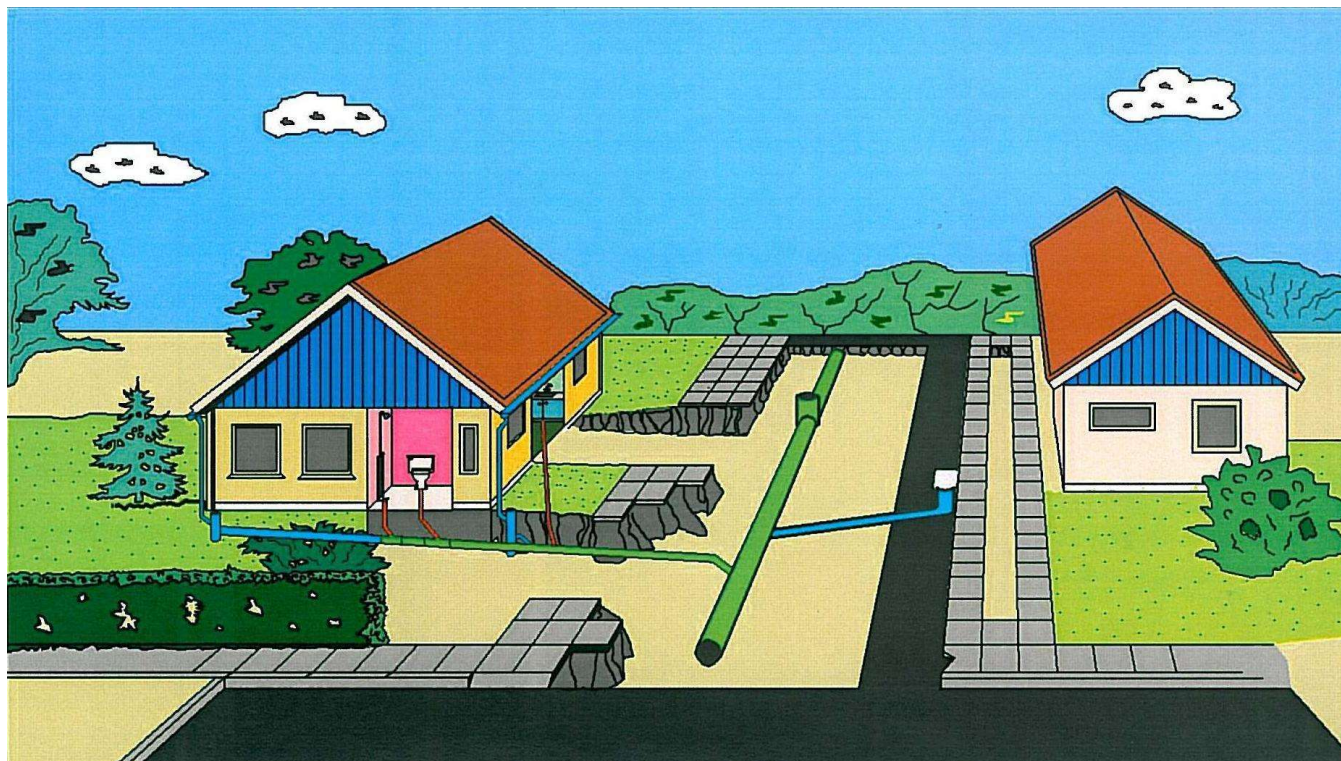
Kontaktoplysninger

- Arne Madsen, 20584004 arne.madsen@rksk.dk - Ringkøbing Skjern Kommune
- Lone Sørensen, 99741559, lone-soerensen1@reksk.dk - Ringkøbing Skjern Kommune
- Hans A Schmidt, 21252609, hasc@rsforsyning.dk - Ringkøbing Skjern Forsyning
- Anders Munk Rediin 27153725 amr@envidan.dk - EnviDan

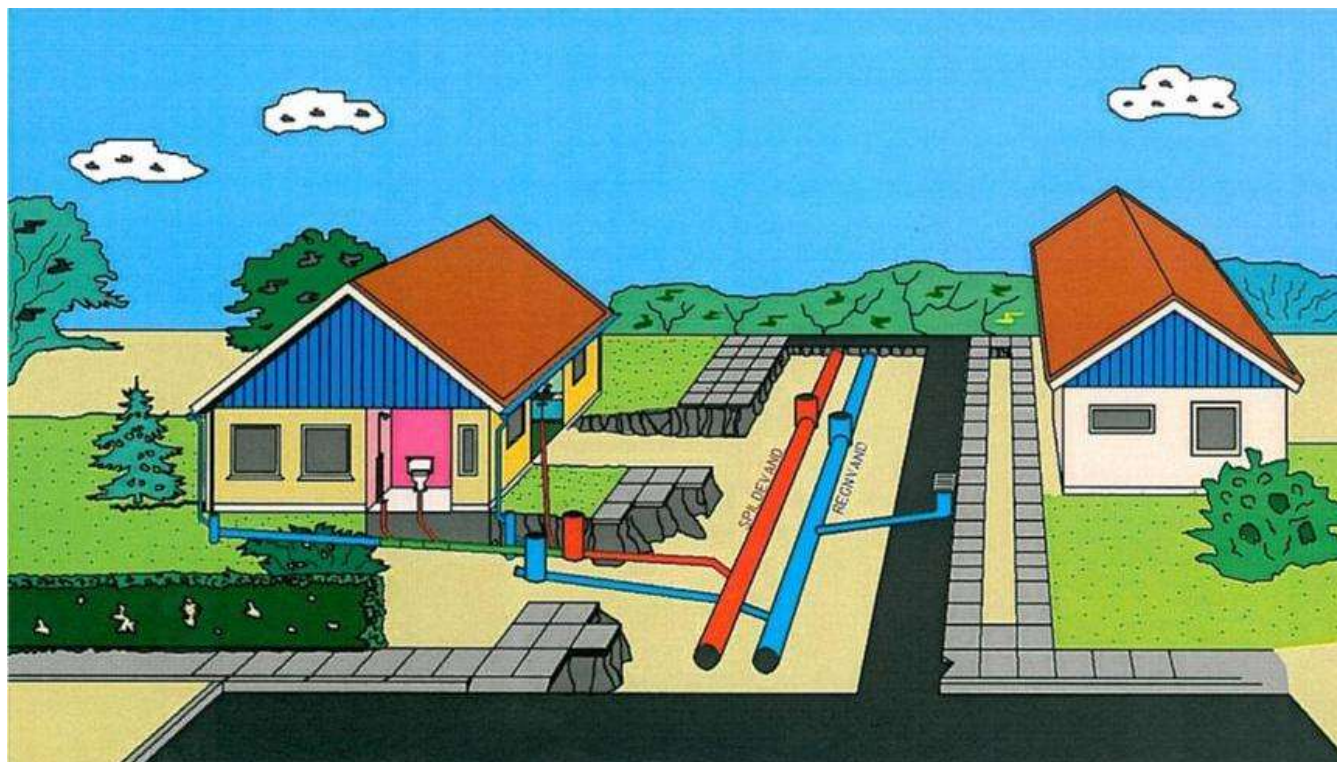
Spørgsmål



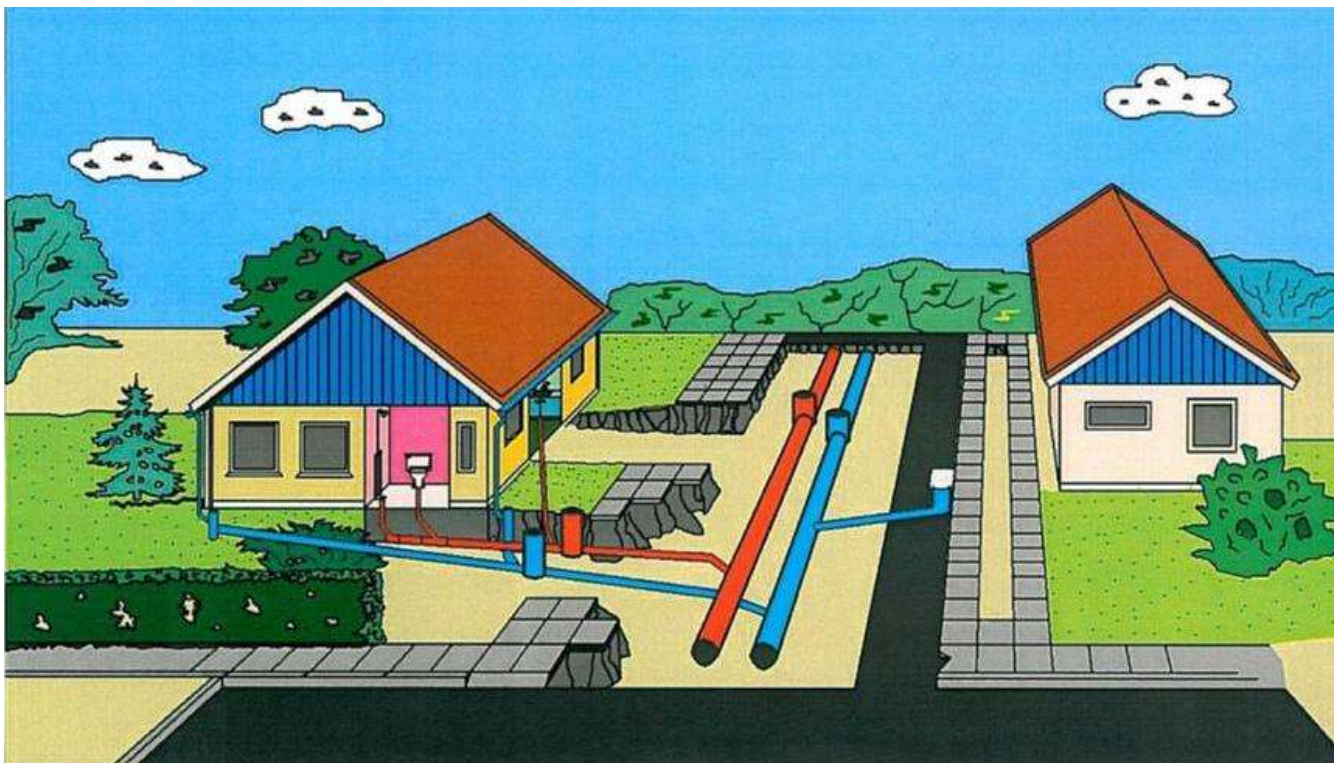
Eksisterende kloaksystem



Kloaksystemet efter anlægsarbejdet



Kloaksystemet når ejendommens system er adskilt



Byggelovens § 12

- **Byggelovens §12**

- **§ 12.** Ved fundering, udgravning, ændring af terrænhøjde eller anden terrænændring på en grund skal, uanset om arbejdet i øvrigt er omfattet af loven, træffes enhver foranstaltning, der er nødvendig for at sikre omliggende grunde, bygninger og ledningsanlæg af enhver art.
- **Stk. 2.** Ejeren af en ejendom, som skal sikres efter stk. 1, skal efter kommunalbestyrelsens bestemmelse afholde en forholdsmæssig del eller efter omstændighederne hele udgiften til sikring af hans grund eller bygning, hvis sikringsforanstaltninger er nødvendiggjort af uforvarselige forhold på hans ejendom eller af, at hans bygnings fundering uanset tidspunktet for opførelsen ikke opfylder bestemmelserne i bygningsreglementet.
- **Stk. 3.** Hvis nedrivning af en bygning nødvendiggør afstivning af tilgrænsende bygning på nabogrund, skal dennes ejer foretage afstivningen. Hvis der i forbindelse med nedrivningen fjernes konstruktion under terrænet, forholdes der i denne henseende efter bestemmelserne i stk. 1 og 2.
- **Stk. 4.** Den, der agter at foretage et arbejde, hvorved bestemmelserne i stk. 1-3 kan komme til anvendelse, skal mindst 14 dage forud give vedkommende ejer skriftlig meddelelse om arbejdets art og omfang samt om tidspunktet for dets påbegyndelse.
- **Stk. 5.** Hvis en mur eller anden bebyggelse har forskudt sig således i forhold til naboskel, at der påføres naboen ulemper, skal ejeren foretage de foranstaltninger, der er nødvendige for at bringe ulemperne til ophør.
- **Stk. 6.** Yderligere bestemmelser om sikring af omliggende grunde og om adgang til og anden midlertidig rådighed over disse i anledning af udførelse af byggearbejder eller sikringsforanstaltninger i forbindelse med sådanne kan gives i bygningsreglementet.
- **Stk. 7.** Kommunalbestyrelsens afgørelser i henhold til denne paragraf kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Ejer / betalingsgrænse

